



COMUNE DI TOMBOLO

Provincia di Padova

SERVIZI TECNICO TERRITORIALI

DETERMINAZIONE N. 80

in data 16/05/2019

Oggetto: Approvazione della perizia di variante e assestamento del quadro economico dell'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio - opere edili", a firma dello studio associato ing. Sasco di Trieste (TS).

Il Responsabile della IV Area Servizi Tecnico-Territoriali

Richiamati:

- la determinazione IV area n. 191 del 18.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio – opere edili" – importo lavori a base d'asta e 944.220,04 oltre ad € 49.995,15 per oneri sicurezza – IVA esclusa ed avviata la procedura per l'appalto dei lavori;
- la determinazione IV Area n. 66 del 06.04.2018 con la quale veniva aggiudicata in via definitiva la procedura di gara negoziata per i lavori di "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio – opere edili" alla ditta Edil Costruzioni s.r.l. di Sedico (BL) p.iva 00133250258, verso corrispettivo di € 762.740,65 oltre ad € 49.995,15 per oneri sicurezza, IVA esclusa;
- il contratto d'appalto n. 2985 del 16.5.2018 sottoscritto dall'impresa appaltatrice Edil Costruzioni s.r.l.;
- il verbale del 18.06.2018 con cui i lavori venivano consegnati;
- la determinazione n. 41 del 29.3.2019 veniva approvato il 1^ s.a.l. dell'opera e liquidato all'impresa appaltatrice il certificato di pagamento n. 1;

Dato atto che, in fase di esecuzione delle opere, la direzione lavori studio associato ing. Sasco ha rilevato l'esigenza, da un punto di vista tecnico/funzionale e strutturale di procedere ad una modifica esecutiva/realizzativa della ristrutturazione edilizia, con apporto di opere di migliorata architettonica, in conformità al disposto dell'art. 106 comma del D.Lgs 50/2016, con conseguente modifica contrattuale dei lavori;

Richiamata la perizia di variante in corso d'opera, con assestamento generale del quadro economico, predisposta in data 16.05.2019 prot. 4567 dallo studio associato ing. Sasco di Trieste (TS), dell'importo complessivo di € 110.975,87 oltre ad € 9.850,00 per oneri sicurezza, IVA esclusa, contenuto nella percentuale del 14,86% dell'importo contrattuale, composta da:

- schema atto di sottomissione;
- verbale concordamento nuovi prezzi;
- pianta fondazioni e particolari (tav. 11)
- particolari fondazioni (tav. 1.2);

- pianta secondo impalcato e particolari (tav. 2);
- pianta copertura e particolari (tav. 3)
- pianta copertura e linea vita (tav. 4);
- pianta fognatura (tav. 5);
- relazione illustrativa;
- relazione di calcolo (elab. 7);
- computo metrico estimativo di perizia (elab. 8);
- quadro comparativo di perizia (elab. 9)

Rilevato che a seguito della modifica/variante viene a determinarsi il quadro economico dell'opera, aggiornato come da prospetto sotto-riportato:

A. LAVORI A MISURA, A CORPO IN ECONOMIA		
a) LAVORI		€ 873.716,52
a 1) Oneri sicurezza :		€ 59.845,15
IMPORTO LAVORI		€ 933.561,67
B. SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE€		
b1) IVA lavori e oneri sicurezza (10%):		€ 93.356,17
b2) spese tecniche e accessori		€ 180.000,00
b3) prove, accertamenti, pareri, commissioni gara		€ 9.220,00
b4) allacciamenti, imprevisti		€ 41.942,16
Totale somme in amministrazione		€ 324.418,33
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.258.080,00

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. art. 106;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21.12.2018, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 06.02.2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019-2021;
- il Piano Triennale Prevenzione Corruzione (P.T.P.C.) 2019/2021 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 30.01.2019;
- il decreto sindacale n. 427 del 14.01.2019, con cui sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

DETERMINA

- 1) di approvare per le ragioni in premessa esposte, la perizia di variante e assestamento del quadro economico dell'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio – opere edili", predisposta in data 16.05.2019 prot. 4567 dallo studio associato ing. Sasco di Trieste (TS), composta dagli elaborati descritti in premessa;
- 2) di dare atto che con la redazione della perizia di variante viene a determinarsi l'assestamento del quadro economico dell'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio", come segue:

A. LAVORI A MISURA, A CORPO IN ECONOMIA		
		€ 873.716,52

a) LAVORI		
a1) Oneri sicurezza		€ 59.845,15
IMPORTO LAVORI		€ 933.561,67
B. SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE€		
b1) IVA lavori e oneri sicurezza (10%):		€ 93.356,17
b2) spese tecniche e accessori		€ 180.000,00
b3) prove, accertamenti, pareri, commissioni gara		€ 9.220,00
b4) allacciamenti, imprevisti		€ 41.942,16
Totale somme in amministrazione		€ 324.418,33
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.258.080,00

- 3) di precisare che le nuove opere non alterano la natura complessiva del contratto d'appalto e non determinano una modifica del quadro economico di progetto, che rimane inalterato, trovando copertura la spesa conseguente tra le somme in amministrazione dell'opera (economie, ribassi ecc.);
- 4) di trasmettere detto provvedimento all'Anac, ai sensi dell'art. 106 comma 8 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. con le modalità ivi previste;
- 5) di affidare le maggiori opere di cui alla perizia in oggetto, pari a complessivi € 120.825,87, IVA 10% esclusa, alla ditta appaltatrice Edil Costruzioni s.r.l. di Sedico (BL) – p.iva 00133250258;
- 6) di precisare che la maggiore spesa di € 132.908,46 trova imputazione nel bilancio armonizzato 2019-2021 missione 01 programma 05 titolo 2 macro aggr. 02 cap./P.E.G. 3177, voce: “Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo – impegno 2/FPV”;
- 7) di provvedere ai sensi di quanto disposto dalla delibera di Giunta Comunale n. 14 del 30.01.2019 alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” del contenuto del presente atto nelle sottosezioni di interesse/bandi di gara e contratti;

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**
(*Firma acquisita digitalmente*)

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
(*Firma acquisita digitalmente*)

