



# COMUNE DI TOMBOLO

Provincia di Padova

## SERVIZI TECNICO TERRITORIALI

### DETERMINAZIONE N. 97

in data 11/06/2019

**Oggetto: Approvazione perizia di variante e suppletiva dell'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio - impianti tecnologici" predisposta dallo studio associato ing. Sasco di Trieste (TS).**

#### Il Responsabile della IV Area Servizi Tecnico-Territoriali

Richiamati:

- la determinazione del Responsabile della 4<sup>a</sup> Area del Comune di Tombolo n. 12 del 22.01.2018 con la quale veniva approvato e verificato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio" – opere impianti tecnologici, nonché disposto l'avvio di una procedura di gara negoziata, art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, mediante indagine di mercato – importo a base d'asta € 269.000,00 oltre ad € 3.750,00 per oneri sicurezza, IVA esclusa;
- la determinazione n. del 2018 con la quale veniva disposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio" – opere impianti tecnologici" - CUP I43G17000240004 – CIG 7408314E19, alla ditta RE.TI.CE s.r.l. di Badia Polesine (RO) c.f. e p.iva n. 00252160296 verso corrispettivo di € 212.913,50 oltre ad € 3.750,00 per oneri sicurezza, così per complessivi € 216.663,50 IVA esclusa;
- il contratto d'appalto n. 3001 rep. del 28.11.2018 sottoscritto dall'impresa appaltatrice Retice s.r.l.;
- il verbale del 10.01.2019 con cui i lavori venivano consegnati;
- il verbale di sospensione delle opere datato 11.01.2019;

Dato atto che la dir. lavori - studio associato ing. Sasco di Trieste – in relazione alle modifiche realizzative dell'intervento di "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio" – opere edili, ritiene necessario procedere ad apportare migliorie impiantistiche/funzionali/prestazionali, con risparmi energetici e manutentivi anche all'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio" – impianti tecnologici", mediante la redazione di una perizia di variante e suppletiva, in conformità al disposto dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016, con conseguente modifica contrattuale;

Richiamata la perizia di variante e suppletiva, predisposta in data 03.06.2019 prot. 5045 dallo studio associato ing. Sasco di Trieste (TS), dell'importo complessivo di € 249.103,06, compresi oneri sicurezza, IVA esclusa, con variazione delle opere contenuta nella percentuale di cui all'art. 106 del d.lgs 50/2016, composta da:

- schema atto di sottomissione;

- verbale concordamento nuovi prezzi;
- relazione illustrativa (elab. 4);
- computo metrico estimativo di perizia (elab. 5);
- quadro comparativo di perizia (elab. 6);
- elaborati grafici tavv. 1.1.,1.,2.,1.3, 2.1.,2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6., 3.1.,3.2.,3.3.,3.4.;

Rilevato che a seguito della perizia di variante e suppletiva viene a determinarsi il quadro economico dell'opera, aggiornato come da prospetto sotto-riportato:

<b>A. LAVORI A MISURA, A CORPO IN ECONOMIA</b>		
a) LAVORI		€ 245.353,06
a 1) Oneri sicurezza :		€ 3.750,00
<b>IMPORTO LAVORI a) + a1)</b>		<b>€ 249.103,06</b>
<b>B. SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE€</b>		
b1) IVA lavori e oneri sicurezza (10%):		€ 24.910,31
b2) spese tecniche e accessori		€ 65.000,00
b3) allacciamenti, imprevisti		€ 2.906,63
Totale somme in amministrazione		<b>€ 92.816,94</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 341.920.00</b>

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. art. 106;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21.12.2018, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 06.02.2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019-2021;
- il Piano Triennale Prevenzione Corruzione (P.T.P.C.) 2019/2021 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 30.01.2019;
- il decreto del Vicesindaco prot. n. 4676 del 20.05.2019, con cui è stato confermato l'incarico di posizione organizzativa con decorrenza dal 20.05.2019 fino all'insediamento del nuovo sindaco;
- l'art. 3, co 1, dei criteri generali per il conferimento e la revoca degli incarichi di posizione organizzativa, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 20.05.2019;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

#### DETERMINA

- 1) di approvare per le ragioni in premessa esposte, la perizia di variante e suppletiva dell'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio – impianti tecnologici" CUP I43G17000240004 – CIG 7408314E19, predisposta in data 03.06.2019 prot. 5045 dallo studio associato ing. Sasco di Trieste (TS), composta dagli elaborati descritti in premessa;
- 2) di dare atto che con la redazione della perizia di variante viene a determinarsi un assestamento del quadro economico dell'intervento "Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo 1^ stralcio – impianti tecnologici", come riportato nelle premesse;
- 3) di precisare che le nuove opere non alterano la natura complessiva del contratto d'appalto e non determinano una modifica del quadro economico di progetto, che rimane inalterato, trovando copertura la spesa conseguente tra le somme in amministrazione dell'opera (economie, ribassi ecc.);
- 4) di affidare le maggiori opere di cui alla perizia di variante e suppletiva, pari ad € 32.426,56 IVA 10% esclusa, alla ditta appaltatrice R.E.T.I.C.E. s.r.l. di Badia Polesine (RO) – p.iva 00252160296;

5) di imputare la spesa di € 35.669,22 nel bilancio armonizzato 2019-2021 missione 01 programma 05 titolo 2 macro aggr. 02 cap. del P.E.G. 3177 voce: “Ristrutturazione edificio ex scuole elementari Tombolo” – impegno 2/FPV;

6) di precisare che i codici della procedura sono: CUP I43G17000240004 – CIG 7408314E19;

7) di provvedere ai sensi di quanto disposto dalla delibera di Giunta Comunale n. 14 del 30.01.2019 alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” del contenuto del presente atto nelle sottosezioni di interesse/bandi di gara e contratti.

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO**  
*( Firma acquisita digitalmente )*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
*( Firma acquisita digitalmente )*